



HoltsovHouse
модульные дома

Чек-лист покупателя модульного дома



МОДУЛЬНЫЙ ДОМ

Модульная технология – довольно молодая для России, только около 10 лет назад начали появляться первые серийные модульные дома. Но с каждым годом они становятся всё популярнее, ведь их безусловным преимуществом являются скорость строительства и стандартизированное производство.

Модульные дома не подвержены воздействию природных условий при строительстве, потому что «стройка» происходит в цехах по модулям. А так как проекты чаще всего типовые, при наличии у производителя достаточного опыта можно быть уверенными в качестве проектирования и исполнения, а соблюдение технологий при строительстве в цеху проверяется гораздо тщательнее, ведь бригады находятся под постоянным контролем в одном месте, а не по десяткам строительных площадок.

Как и у любой другой технологии, у модульной есть и минусы – определённые габаритные ограничения, ведь модули необходимо транспортировать до вашего участка. Но при грамотном проектировании удаётся сформировать из модулей довольно удобные планировки с вариациями исполнения.

Важно: модульный дом – это производство в цеху модулей до максимальной их готовности (все внутренние коммуникации, вся внутренняя отделка, готовый санузел, смонтированные двери и окна). На участке же осуществляются только соединение модулей в единый объем и финишные отделочные работы.
Если монтаж на участке занимает более недели, если дом привозится на участок в виде каркаса или панелей – эту технологию уже нельзя считать модульной.

Важно: изучайте опыт компании, в которую обращаетесь – ищите отзывы живых клиентов, уточняйте нюансы эксплуатации домов, результаты технических проверок.

Компания HoltsovHouse

более 7 лет занимается производством модульных домов, за это время мы произвели и смонтировали на участках клиентов более 450 домов и готовы поделиться с вами своим опытом.

Давайте разберёмся в технологии, чтобы вы смогли оценить качественный ли модульный дом вас ждёт.

КАРКАС ДОМА

Чаще всего модульные дома имеют 2 варианта каркаса – деревянный и металлический. У второго варианта есть существенный минус – риски промерзания углов в зимнее время и образование конденсата на каркасе, ведь металл – это мостик холода и при неправильном пароизоляционном контуре конденсат в толще стены очень вероятен. Поэтому если вы выбираете дом для постоянного проживания, стоит выбрать модульный дом с деревянным каркасом.

Важно: уточняйте габариты модулей, из которых компания производит дом – эти параметры будут влиять на высоту потолка и внутренние размеры помещений.

Важно: толщина используемых для каркаса досок и наличие достаточного количества раскосин гарантируют прочность конструкции и отсутствие деформации каркаса при транспортировке и монтаже.

Важно: все деревянные элементы дома должны быть камерной сушки, чтобы исключить нарушение геометрии в процессе эксплуатации (сырое дерево имеет очень большой процент влажности, поэтому «усыхает» со временем на 10%, использовать такое дерево для строительства каркаса запрещено). Допускается использовать древесину влажностью не выше 14%.

Важно: каркас дома должен быть обработан биозащитой (антибиотиком), это обезопасит ваш дом от возникновения грибковых поражений древесины.

Каркас HoltsovHouse:
каркас наших домов из сухой (12-14% влажности)
строганой доски 45*195/145мм и обработан
антибиотиком.

УТЕПЛИТЕЛЬ

В качестве утеплителя в модульных домах каркасного типа используется чаще всего минеральная вата низкой плотности (рулонная).

Она является упругим, но довольно мягким материалом, именно поэтому заслужила дурную славу – со временем такой утеплитель сползает к низу стен, оставляя участки дома неутеплёнными. А вот каменная (базальтовая) вата средней плотности (в плитах), являясь по сути одним из видов минеральной, уже более надёжна в эксплуатации – она плотная, не даёт усадки и плохо впитывает влагу.

Важно: также есть и другие технологии утепления модульного дома, например ППУ, пеноплекс, сип.

Важно: любой вид утеплителя должен быть плотно уложен между стойками каркаса, чтобы создать единый тепловой контур.

Важно: частым вопросом является необходимая толщина утеплителя. Зависеть это будет от используемого материала, сезонности проживания в доме, вашего региона проживания (делаются специальные теплотехнические расчёты), а главное от соблюдения технологии монтажа и герметичности теплового контура дома.

В Москве и Санкт-Петербурге для домов с площадью до 120 кв.м. для круглогодичного проживания подходит утепление каменной ватой с толщиной 200мм в полу и 150мм в стенах дома.

Утеплитель HoltsovHouse:

в своих домах мы используем каменную вату Ursa Terra, которая в том числе используется для утепления железнодорожных вагонов – она не подвержена скатыванию даже при вибрациях.

ПАРОИЗОЛЯЦИЯ

Между утеплителем и внутренней отделкой дома необходим очень хороший пароизоляционный материал, который предотвращает попадание пара и влаги из дома в утеплитель.

Важно: огромное значение играет герметичность пароизоляции дома. Будь это листовой или рулонный материал, все отверстия и стыки должны быть дополнительно проклеены и пропенены.

Важно: необходимо обратить внимание на технологию герметизации розеток, вентиляционных отверстий, оконных проёмов – всё это слабые места, которые в отсутствии герметичности снижают энергоэффективность дома и могут стать очагами проникновения влаги в утеплитель.

Пароизоляция HoltsovHouse:
мы используем двухслойную армированную профессиональную пароизоляцию, стыки проклеиваем лентой Delta Multiband и работаем по собственной технологии герметизации розеток, вентиляционных отверстий, дверных и оконных проёмов.

ВЕТРОЗАЩИТА

Итак, с одной стороны утеплителя есть пароизоляция, а со второй (со стороны улицы) должна быть ветрозащита. Она защищает утеплитель и каркас дома от воздействия окружающей среды и предотвращает выдувание тепла из толщи утеплителя.

Важно: при выборе ветрозащиты необходимо обратить внимание на качество материала, ведь он должен быть максимально устойчив к наружному воздействию и не терять свои свойства как можно более долгое время.

Важно: в случае с ветрозащитой необходимо использовать паропроницаемый материал, так как если в утеплитель всё же попадёт влага из дома, ей необходимо из утеплителя испаряться.

Ветрозащита HoltsovHouse:
мы используем ветро-гидроизоляционную мембрану Изоспан AQ-proff – материал, выполненный из полимерной микропористой мембранны, усиленной с двух сторон полипропиленовым нетканым полотном. Это водоупорный, но при этом паропроницаемый материал, а входящие в его состав УФ-стабилизаторы замедляют процесс снижения характеристик под действием УФ-излучения.

ОСТЕКЛЕНИЕ

Очень часто в современных домах применяются окна в пол, а остекление может полностью занимать весь фасад. Учитывая характеристики современных стеклопакетов, не нужно бояться, что в таком доме будет холодно. Главное, чтобы было выбрано остекление, подходящее для круглогодичного проживания в вашем регионе, а также соблюдены технологии монтажа остекления.

Важно: для круглогодичного проживания в Москве и Санкт-Петербурге выбирайте двухкамерный стеклопакет (для сезонного проживания подойдёт однокамерный), обратите внимание на его технические характеристики.

Остекление HoltsovHouse:
в своих домах мы используем энергоэффективные двухкамерные стеклопакеты с аргоном и i-напылением, которое помогает лучше сохранять тепло внутри помещения.

ВЕНТИЛЯЦИЯ

Хороший каркасный (в том числе каркасный модульный) дом является очень энергоэффективным за счёт своей герметичности. Это позволит вам экономить на отоплении дома, но рождает ещё один важный вопрос – как дышать в герметичном доме? И да, вам поможет качественная вентиляция воздуха.

Важно: чаще всего в качестве вентиляции используются КИВы (клапаны инфильтрации воздуха) – приточные отверстия различного вида, через которые кислород проникает внутрь дома естественным образом, без принуждения. Главным их минусом является отсутствие регулировки поступления воздуха (если на улице нет ветра, воздух в помещение через эти отверстия практически не поступает, а значит необходимо будет дополнительное проветривание с помощью открывания окон).

Важно: альтернативами КИВам являются более дорогие варианты с двигателями, нагнетающими воздух внутрь (бризеры, рекуператоры), но именно они будут лучшим выбором и смогут обеспечить необходимый для комфортного проживания уровень СО₂ в воздухе. Обратите внимание на наличие дополнительных функций в виде фильтрации воздуха и его подогрева (актуально для холодного времени года). Также обратите внимание на соответствие мощности приборов метражу площади, для которой вы их выбираете.

Важно: в модульном доме в силу особенности технологии практически невозможно организовать полноценную центральную систему вентиляции, поэтому используются точечные бризеры или рекуператоры в каждом помещении.

Вентиляция в HoltsovHouse:
в базовую комплектацию наших домов включены приточно-вытяжные рекуператоры воздуха с регулировкой мощности оборотов. Также приятным их дополнением является подогрев входящего в помещения воздуха.

ОТОПЛЕНИЕ

Даже энергоэффективный дом при круглогодичном проживании необходимо отапливать. Традиционными вариантами отопления модульных домов являются электрическое (электрические конвекторы или их аналоги) и печное отопление. Газовое отопление в модульных домах практически не используется, это обусловлено рядом причин – при такой энергоэффективности и сравнительно небольшой (до 150 кв.м.) площади отопление газом является экономически нецелесообразным ввиду больших стартовых затрат на заведение газа и запуск котельного оборудования.

Важно: в последнее время большую популярность приобретают тепловые насосы типа воздух-воздух. Они монтируются в доме аналогично кондиционеру и могут выполнять функцию и обогрева, и охлаждения помещения. Единственное, что стоит учитывать – отопить тепловым насосом можно только то помещение, в котором он находится, что актуально например для больших гостиных.

Отопление в HoltsovHouse: в базовую комплектацию наших домов включены электрические конвекторы с функцией поддержания заданной температуры. Можно выставить на них желаемую температуру и они будут автоматически её поддерживать. Также мы комплектуем дома дровяными печами-каминами, которые добавляют атмосферы и помогут отопить дом при отключении электричества.

ФУНДАМЕНТ

А теперь поговорим о фундаментах для модульных домов. Технологические особенности не позволяют монтировать дом на плиту. Это может быть либо плита с верхним ростверком, либо ленточный фундамент, либо свайный (свайно-винтовой, железобетонный).

Важно: очень важно учитывать нагрузки на фундамент при его выборе и проектировании. Каркасный дом является довольно лёгким относительно каменных и бетонных, поэтому не требует заливки бетонного основания. Чаще всего для модульных домов используется свайный фундамент – это самый оптимальный вариант и с технической, и с материальной стороны.

Важно: не экономьте на фундаменте, ведь он является гарантией долголетия вашего дома. Используйте только качественные материалы и обращайтесь только в специализированные компании.

Фундамент HoltsovHouse:
в комплектацию наших домов сразу включен свайно-винтовой фундамент с обвязкой сухим деревом. Частота расположения свай 1,5*2 метра, диаметр 108, толщина стенки 4мм, заполнение цпс, обвязка сухой строганой доской 45*195мм в три слоя. Только самостоятельно контролируя монтаж фундамента, мы можем быть уверены в его качестве и нести гарантию на дом.

КОМФОРТ

При обсуждении комплектации дома не забудьте учесть опции, которые принесут комфорт вашему проживанию. Например, при круглогодичном проживании вам понадобится тёплый пол для комфорта ног, для тёмного времени суток – уличное освещение, приятно иметь крытую террасу, на которой можно проводить время в хорошую погоду, учесть наличие уличных розеток, уличного крана для набора воды и полива, москитных сеток на окнах и дверях, решеток в террасе при входе в дом для очистки обуви от снега и грязи.

Комфорт HoltsovHouse:
на основе опыта более 450 семей, проживающих в наших домах, мы включили большинство вышеперечисленных опций в базовую комплектацию наших домов – они вам обязательно пригодятся!

ПОДГОТОВКА УЧАСТКА К МОНТАЖУ

У вас уже есть участок, дом выбран...но к его монтажу ещё предстоит подготовиться. Минимальными мероприятиями являются подведение электричества к точке монтажа дома, организация водоснабжения (скважина, колодец, центральное водоснабжение) и подведение воды от источника к точке монтажа дома, установка канализации. Также чаще всего требуется организация заезда на участок и отсыпка парковки.

Важно: заранее уточняйте оказывает ли производственная компания эти услуги, может ли рекомендовать проверенных подрядчиков или вам придётся заниматься поиском и контролем исполнителей самостоятельно. Также заранее уточняйте стоимость таких работ – это важно, чтобы правильно спланировать бюджеты и не потратить на подготовку участка бюджет, заложенный на мебелировку дома.

Важно: проверьте качество воды на участке – необходимость системы водоочистки и место её размещения лучше учесть заранее. Узнайте ещё до приобретения участка сколько кВт электричества к нему подведено и возможно ли увеличение мощности в будущем.

Подготовка участка HoltsovHouse:
наша компания оказывает весь комплекс услуг по подготовке участка (своя бригада в Санкт-Петербурге и проверенные подрядчики в Москве).

ДОСТАВКА

Итак, после того как ваш дом готов на производстве, ему предстоит доставка до участка и монтаж на подготовленный фундамент. Чаще всего модули доставляются до посёлка низкорамными траками, а к самому участку подвозятся манипулятором (зависит от габаритов модулей и возможностей подъезда).

Важно: уточняйте заранее, кто занимается вопросом доставки и монтажа дома (если вы не хотите нести ответственность за эти этапы и выступать в роли прораба, стоит выбирать компании, которые эти этапы берут под свой контроль).

Важно: запрашивайте предварительный визит технического специалиста на ваш участок – ведь понять возможность подъезда к участку и спланировать необходимую для доставки и монтажа технику (а соответственно и стоимость этих услуг) необходимо заранее.

Доставка HoltsovHouse:
доставка в радиусе 100 км от производства (Санкт-Петербург и Москва) входит в цену дома и включена в договор на дом. При превышении километража потребуется доплата (зависит от расстояния и размера дома), чаще всего мы работаем не далее 500 км от производства). Таким образом всю ответственность за этот этап несём мы.

МОНТАЖ

Монтаж модулей на фундамент (соединение их в единый каркас и финишные работы по соединению коммуникаций и внутренней отделке) также является очень важным этапом для модульного дома.

Как и в случае с доставкой, уточняйте кто занимается организацией этого процесса, а главное кто будет заниматься монтажными работами. Довольно очевидно, что в случае со сторонними исполнителями гарантия на дом может отсутствовать, а качество монтажа быть не лучшего уровня. Выбирайте компании, в которых монтажом занимаются непосредственно сотрудники компании, в идеале те же, что этот дом производили.

Важно: предварительный выезд на участок позволит понять возможность монтажа, перечень необходимых работ на участке по подготовке к монтажу, а также спланировать необходимую для монтажа технику. Чаще всего модульные дома монтируются с помощью крана или манипулятора.

Монтаж HoltsovHouse:
монтажные работы уже входят в цену всех наших домов. Бригада, которая производит дом, вывозит его на монтаж и завершает свои работы до этапа передачи готового дома клиенту – таким образом мы исключаем любые накладки и недопонимания между исполнителями на этом этапе и можем быть уверены, что дом смонтирован качественно.

ПРОВЕРКА ДОМОВ

Качество монтажа дома можно проверить различными техническими приборами (тепловизор, аэродверь и прочие). Вы можете обратиться в специализированную компанию по проверке домов, проще всего это сделать при получении дома, чтобы возможные замечания были устранены до подписания вами акта приёмки-передачи дома и до вашего заселения и расстановки мебели.

Мы всегда поддерживаем желание клиента проверить свой HoltsovHouse – не один десяток наших домов уже прошёл проверку техническими специалистами.

ГАРАНТИЯ

Итак, у вас появился модульный дом. Но ваша жизнь в нём только начинается, а значит впереди вам предстоит в прямом смысле с ним подружиться – изучить особенности эксплуатации, узнать как действовать в той или иной ситуации, как дом обслуживать.

Важно: заранее изучите наличие инструкции по эксплуатации вашего будущего дома, узнайте кто сможет оказывать вам информационную поддержку в процессе эксплуатации, есть ли на дом гарантия и кто будет его обслуживать в гарантийный период.

Гарантия HoltsovHouse:

на все наши дома действует длительная гарантия по договору, а все вопросы решает собственная служба сервиса, работающая без выходных.

СЕРВИС

Если вы по специальности строитель, электрик и сантехник в одном лице – этот пункт можно не читать. Но в большинстве случаев при покупке дома хочется получать от проживания в нём только приятные эмоции и проводить время за отдыхом, а не за ремонтом.

Важно: заранее узнайте к кому вы сможете обращаться при необходимости технического обслуживания дома и для его ремонта. Идеально, если компания-производитель предоставляет вам возможность обращаться к ней по вопросам сервиса, ведь никто не знает ваш дом лучше специалистов, которые его построили.

Сервис HoltsovHouse:
в нашей компании действует собственная служба сервиса, которая производит как гарантийное, так и внегарантийное обслуживание домов.
К нам обращаются как для ремонтов, так и по сопутствующим задачам – нашим клиентам не нужно искать и контролировать сторонних исполнителей.

**Надеемся, что после прочтения наших советов
вам будет чуть проще выбрать дом своей мечты.
Ну а мы с радостью готовы её исполнить!**

Контакты HoltsovHouse

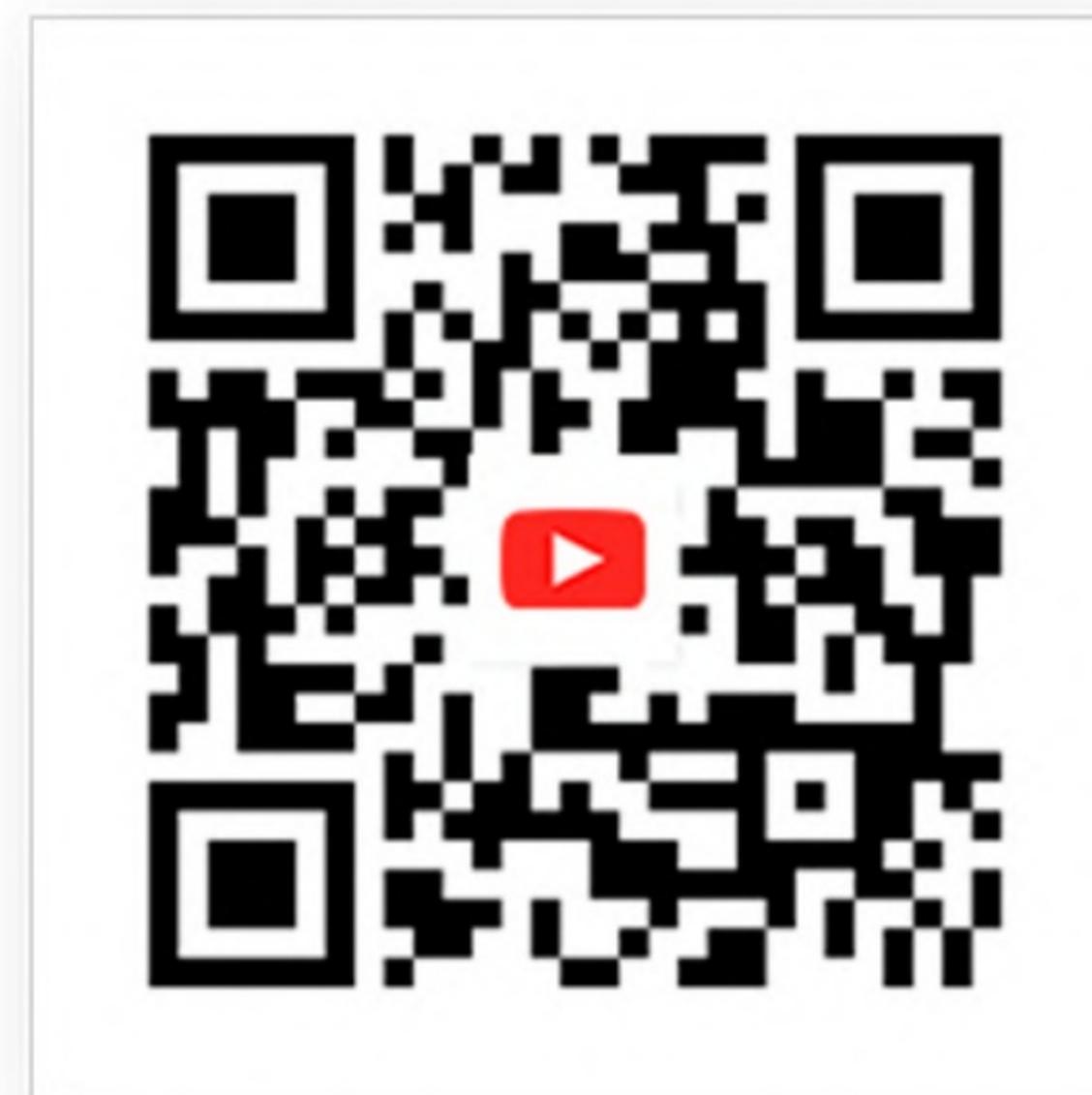
У нас на сайте вы сможете узнать больше про технологию модульного строительства, посмотреть экскурсию по нашему производству, изучить наш модельный ряд с комплектацией, планировками и ценами под ключ, прогуляться по домам в 3-д туре или записаться на просмотр готовых домов HoltsovHouse в Санкт-Петербурге и Москве.

- 🌐 holtsovhouse.ru
- ✉ info@holtsovhouse.ru
- 📞 +7 (812) 645-95-28

holtsovhouse.ru



[@holtsovhouse](#)



[@holtsovhouse](#)



[@holtsovhouse](#)



Сравните наши дома с другими

ПРОИЗВОДИТЕЛЬ	HoltsovHouse	HoltsovHouse		
				
модель дома	Растущий 3 модуля	HoltsovHouse 2.68		
локация производства	Петербург, Москва	Петербург, Москва		
регион работы	Радиус 300 км от производства	Радиус 300 км от производства		
этажность	1	2		
теплая площадь кв.м.	48	68		
площадь балконов/террас кв.м.	19	32,3		
стоимость балконов/террас	в цене дома	в цене дома		
крыльцо к дому/террасе	в цене дома	в цене дома		
ограждения балкона/террасы	опция	в цене дома		
навес балкона/террасы	опция	в цене дома		
каркас дома	Сухая строганая доска 45*195/145мм (сорт АБ, влажность – 14–16%)	Сухая строганая доска 45*195/145мм (сорт АБ, влажность – 14–16%)		
обработка каркаса	Антисептик	Антисептик		
утеплитель	Каменная вата URSA TERRA в плитах	Каменная вата URSA TERRA в плитах		
утеплитель пол	200	200		
утеплитель стены	150	150		
утеплитель потолок	220-280	150		
наружная отделка	Доска сухая строганная, серая уличная пропитка Sikkens	Боковые фасады – профлист Ral 7024, Торцевые фасады – доска сухая строганная, серая уличная пропитка Sikkens		
кровля	Двухслойная наплавляемая рулонная с верхним покрытием из сланца	Профлист Ral 7024		
снегоудержатели на кровле	не требуются	в цене дома		
водосточная система	Скрытый водосток с греющим кабелем	Для одноэтажных модулей скрытый водосток с греющим кабелем		
внутренняя отделка пол	Кварц-винил с текстурой дерева	Кварц-винил с текстурой дерева		
внутренняя отделка стены	Имитация бруса карельский профиль (сорт АБ, толщина 21 мм, окраска белым лаком на водной основе)	Имитация бруса карельский профиль (сорт АБ, толщина 21 мм, окраска белым лаком на водной основе)		
внутренняя отделка потолок	Имитация бруса карельский профиль (сорт АБ, толщина 21 мм, окраска белым лаком на водной основе)	Имитация бруса карельский профиль (сорт АБ, толщина 21 мм, окраска белым лаком на водной основе)		

отделка санузел	Керамическая плитка-мозаика + имитация бруса	Керамическая плитка-мозаика + имитация бруса		
наполнение санузла	Ванна/душевой уголок, раковина с тумбой, зеркало с подсветкой, бойлер на 100л, тёплый пол, вытяжка, выводы для подключения стиральной машины	Ванна/душевой уголок, раковина с тумбой, зеркало с подсветкой, бойлер на 100л, тёплый пол, вытяжка, выводы для подключения стиральной машины		
водоснабжение	Армированный полипропилен Д20 и Д25, комбинированный с гибкой подводкой	Армированный полипропилен Д20 и Д25, комбинированный с гибкой подводкой		
греющий кабель на ввод воды в дом	2 греющих кабеля длиной 4 метра внутрь трубы	2 греющих кабеля длиной 4 метра внутрь трубы		
канализация	Труба Ostendorf 50 и 110 мм	Труба Ostendorf 50 и 110 мм		
электрика	Распределительный электрощиток с автоматами ABB, кабель ВВГнг (прокладка кабеля в самозатухающей гофрированной пвх трубе), розеточные группы Legrand, светодиодные потолочные светильники во всех помещениях	Распределительный электрощиток с автоматами ABB, кабель ВВГнг (прокладка кабеля в самозатухающей гофрированной пвх трубе), Розеточные группы Legrand, светодиодные потолочные светильники во всех помещениях		
вентиляция	Приточно-вытяжные рекуператоры воздуха HoltsovHouse в комнатах (принудительная вентиляция), Клапаны инфильтрации воздуха КИВ-125 в кухне-гостиной, в санузлах принудительная вытяжка	Приточно-вытяжные рекуператоры воздуха HoltsovHouse в комнатах (принудительная вентиляция), Клапаны инфильтрации воздуха КИВ-125 в кухне-гостиной, в санузлах принудительная вытяжка		
подготовка к установке кухни	Согласованные с клиентом розетки, выводы воды и канализации, кухонное вытяжное отверстие, силовой кабель для духовки	Согласованные с клиентом розетки, выводы воды и канализации, кухонное вытяжное отверстие, силовой кабель для духовки		
двери входные	Деревянные рамы с двойным контуром уплотнения, стеклопакет двухкамерный, энергоэффективный (с аргоном и i- напылением), фурнитура Roto	Деревянные рамы с двойным контуром уплотнения, стеклопакет двухкамерный, энергоэффективный (с аргоном и i- напылением), фурнитура Roto		
двери межкомнатные	глухие со звукоизоляцией, фурнитура Morelli	глухие со звукоизоляцией, фурнитура Morelli		
окна	Стеклопакеты двухкамерные с аргоном и пластиковой рамкой, энергоэффективные (с аргоном и i- напылением), фурнитура Roto, рамы деревянные с двойным контуром уплотнения	Стеклопакеты двухкамерные с аргоном и пластиковой рамкой, энергоэффективные (с аргоном и i- напылением), фурнитура Roto, рамы деревянные с двойным контуром уплотнения		

панорамное остекление	Стеклопакет двухкамерный модели 5-14-4-14A-6i, толщина 43 мм, внутренняя камера с аргоном, внутреннее стекло с i-напылением, полимерная дистанционная рамка	Стеклопакет двухкамерный модели 5-14-4-14A-6i, толщина 43 мм, внутренняя камера с аргоном, внутреннее стекло с i-напылением, полимерная дистанционная рамка		
отопление	Отопительные электроконвекторы с функцией поддержания заданной температуры	Отопительные электроконвекторы с функцией поддержания заданной температуры		
тёплый пол	Инфракрасный электрический тёплый пол в прихожей и кухне-гостиной, электрический теплый пол в санузле	Инфракрасный электрический тёплый пол в холле и кухне-гостиной, электрический теплый пол в санузле		
печь	опция	в цене дома		
освещение	Светодиодные потолочные светильники во всех помещениях	Светодиодные потолочные светильники во всех помещениях		
уличное освещение	Уличные влагостойкие светильники	Уличные влагостойкие светильники		
уличные розетки	Уличные влагостойкие розетки на террасах	Уличные влагостойкие розетки на террасах		
фундамент	Свайно-винтовой фундамент с заполнением цпс (шаг свай 1,5×2м, длина свай 2,5 м, диаметр 108 мм, обвязка сухой строганой доской 45*195мм в три слоя)	Свайно-винтовой фундамент с заполнением цпс (шаг свай 1,5×2м, длина свай 2,5 м, диаметр 108 мм, обвязка сухой строганой доской 45*195мм в три слоя)		
доставка	100 км от производства в цене дома	100 км от производства в цене дома		
монтаж	в цене дома	в цене дома		
ИТОГОВАЯ СТОИМОСТЬ ДОМА				
гарантия на дом	20 лет на конструктив, 10 лет на инженерию, 5 лет на отделочные материалы	20 лет на конструктив, 10 лет на инженерию, 5 лет на отделочные материалы		
сервис дома	да, собственная служба сервиса	да, собственная служба сервиса		
схема оплаты	аванс 70%, остаток при готовности дома на участке	аванс 70%, остаток при готовности дома на участке		
подготовка участков	да	да		
сайт	holtsovhouse.ru	holtsovhouse.ru		

Удобнее заполнять в формате Excel?

Скачайте здесь

